



УКРАЇНА
ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXIX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ № 93-29/2023

13 червня 2023 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження детального
плану території фрагменту
житлової та громадської забудови**

Розглянувши детальний план території кварталу житлової та громадської забудови на території Великокучурівської сільської ради, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 12 Закону України «Про основи містобудування», розглянувши заяви громадян: Єричука М.О., Лаб'яка Є.С., Лазоренко М.В. Нагірняк І.А., Ончуленка І.П., Пантюк Г.Д., Симинович І.П., Тодеренчука В.М., Труфін Н.І., Цікала В.Г., Цілюка С.Д., (додаються)

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.6362 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:1470, яка розташована по вулиці Свободи за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Єричук Микола Олександрович житель села Тисовець вул. Федьковича, 4.
2. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.08 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:1731, яка розташована по провулку Хмедницького Б. 2-ому, 8 за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості

зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Лаб'як Євген Стефанович житель села Білоусівка вул. Доєва, 38.

3. Затвердити детальний план території кварталу громадської забудови для будівництва об'єкта торгівлі на земельній ділянці площею 0,0600 га, кадастровий номер 7324582000:03:001:4412, яка розташована по вулиці Грушевій села Годилів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування будівель торгівлі» співвласниками якої являються гр. Лазоренко Мар'яна Василівна та гр. Кондроман Володимир Петрович жителі села Кам'янка вул. Яремчука Н.

4. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0,2840 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:3020, яка розташована по вулиці Джерельній за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власницею якої являється Нагірняк Іра Авреліанівна жителька села Великий Кучурів вул. Джерельна, 7.

5. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0,6517 га., кадастровий номер 7324582000:01:001:1134, яка розташована по вулиці Винниченко за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власницею якої являється Ончуленко Іван Прокопович житель села Великий Кучурів провул. Бузенка В., 8.

6. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельних ділянках загальною площею 0,8232 га., а саме: діл. №1 площею 0,6000 га. кадастровий номер 7324582000:01:001:4044, діл. №2 площею 0,1000 га. кадастровий номер 7324582000:01:001:4043, діл. №3 площею 0,1232 га. кадастровий номер 7324582000:01:001:3919 які розташовані за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення яких для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власниками яких являються Пантюк Ганна Дмитрівна жителька села Великий Кучурів вул. Чернігівська та Маковей Мар'яна Іванівна жителька села Ставчани.

7. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 2,0000 га, кадастровий номер 7324588500:03:001:0428, яка розташована за межами села Глибочок Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Семенович Інна Павлівна жителька села Кам'яна вул. Івасюка, 9.

8. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 1,2307 га, кадастровий номер 7324588500:02:006:0051, яка розташована за межами села Снячів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Тодеренчук Василь Мірчович житель села Великий Кучурів провул. Героїв України 2-ий, 5.

9. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 0,0800 га., кадастровий номер 7324582000:01:001:3529, яка розташована по вулиці Миколаївській за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства» з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Труфін Наталія Іванівна жителька міста Чернівці вул. Хотинська, 33Г/2.

10. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 1,0197 га., кадастровий номер 7324582000:01:001:0744, яка розташована на території Великокучурівської сільської ради за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої

являється Цікал Віктор Георгійович житель села Великий Кучурів 3-й провул. Незалежності, 8.

11. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на земельну ділянку площею 0,1180 га., кадастровий номер 7324582000:01:001:8586, яка розташована по вулиці Зеленій, 25 за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «іншого сільськогосподарського виробництва» з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» орендарем якої являється Цікал Віктор Георгійович житель села Великий Кучурів 3-й провул. Незалежності, 8.

12. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 0,5300 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:1804, яка розташована по вулиці Волошківій за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Цілюк Сергій Дмитрович житель села Великий Кучурів провул. Шевченка Т. 2-ий, 19.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії- Микола АДАМЧУК).

Сільський голова

Василь ТОДЕРЕНЧУК

Виконавець:

спеціаліст-землевпорядник
відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Вячеслав ЦІЛЮК

Погоджено:

Начальник відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Георгій ВЕРДЕНЮК

Начальник організаційно-
юридичного відділу

Іванна ПУСТОВІТ