



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XXXV сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ № 29-35/2024**

13 лютого 2024 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження детального  
плану території фрагменту  
житлової та громадської забудови**

Розглянувши детальний план території кварталу житлової та громадської забудови на території Великокучурівської сільської ради, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 12 Закону України «Про основи містобудування», розглянувши клопотання Великокучурівської сільської ради та заяви громадян: Гамаль І.І., Гриневича В.М., Єремці К.М., Єричука В.М., Лазурко Д.І., Настасійчука І.І., Ончуленко Т.І., Тодеренчука П.І., Юрчак О.А., (додаються)

**СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.8552 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:0923, яка розташована по вулиці Зеленій за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Гамаль Ілля Іванович житель села Великий Кучурів.
2. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.7460 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:0849, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Гриневич Вадим Миколайович житель села Тисовець.

3. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.3280 га, а саме: земельна ділянка №1 площею 0.1640 га кадастровий номер 7324582000:01:002:1198 та земельна ділянка №2 площею 0.1640 га кадастровий номер 7324582000:01:002:1197, які розташовані по вулиці Польовій за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником яких являється Єреміца Катерина Миколаївна жителька села Великий Кучурів вул. Польова, 47.

4. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.6700 га, кадастровий номер 7324582000:02:001:0425, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Єричук Володимир Миколайович житель села Великий Кучурів вул. Горблянська.

5. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.6459 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:1296, яка розташована по вулиці Б.Хмельницького за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Лазурко Дан Ілліч.

6. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 2.03 га, кадастровий номер 7324589700:01:003:0275, яка розташована по вулиці Федьковича за межами села Тисовець Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка)

власником якої являється Настасійчук Іван Іванович житель села Великий Кучурів вул. Миру, 2.

7. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 4.00 га, а саме: земельна ділянка №1 площею 2.00 га кадастровий номер 7324589700:02:002:0152 та земельна ділянка №2 площею 2.00 га кадастровий номер 7324589700:02:002:0148, які розташовані за межами села Тисовець Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення яких для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником яких являється Ончуленко Тарас Іванович житель села Великий Кучурів та Онуляк Зорислава Василівна жителька села Снячів.

8. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.5376 га, кадастровий номер 7324582000:01:002:0332, яка розташована по вулиці Головній за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «розміщення та експлуатації, основних підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств машинобудівної та іншої промисловості» власником якої являється Сушинський Василь Назарович житель села Великий Кучурів.

9. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.9836 га, кадастровий номер 7324589700:01:005:0069, яка розташована в селі Тисовець Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Тодеренчук Петро Іванович.

10. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.2746 га, а саме: земельна ділянка №1 площею 0.1373 га кадастровий номер 7324582000:01:002:1199 та земельна ділянка №2 площею 0.1373 га кадастровий номер 7324582000:01:002:1200, які розташовані по вулиці Польовій за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення яких для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для «будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником яких являється Тодиренчук Лариса Дмитрівна жителька села Снячів.

11. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.8156 га, кадастровий номер 7324582000:01:001:3082, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється Юрчак Оксана Анатоліївна жителька міста Чернівці вул. Весняна, 1.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії- Микола АДАМЧУК).

**Сільський голова**

**Василь ТОДЕРЕНЧУК**

**Виконавець:**

спеціаліст-землевпорядник  
відділу земельних відносин,  
архітектури та містобудування

**Вячеслав ЦЛЮК**

**Погоджено:**

Начальник відділу земельних відносин,  
архітектури та містобудування

**Георгій ВЕРДЕНЮК**