



УКРАЇНА
ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIII сесія VIII скликання
РІШЕННЯ № 415-13/2021

19 листопада 2021 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження детальних
планів території фрагменту
житлової та громадської забудови**

Розглянувши детальний плани території кварталу житлової та громадської забудови на території Великокучурівської сільської ради, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 12 Закону України «Про основи містобудування», розглянувши заяви громадян: Галана Д.Ф., Гнатюка В.І., Демчука І.Г., Ключука М.М., Ковальчука Д.І., Луканюк М.В., РГ «Церкви ХВС П'ятидесятників «Святої Трійці», (додаються).

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території кварталу громадської забудови для розміщення виробничої забудови на земельних ділянках з кадастровими номерами 7324582000:01:002:1519 та 7324582000:01:002:1520 загальною площею 0,5298 га, які розташовані по вулиці Головній, села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення яких для «іншого сільськогосподарського призначення», з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», орендарями яких являються Галан Дмитро Фокович та Гнатюк Василь Ілліч жителі села Великий Кучурів.
2. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуальних житлових будинків на земельних ділянках загальною площею 0,80 га з кадастровими номерами 7324589700:01:004:0442 та 7324589700:01:004:0012, які розташовані по вулиці Буковинській, села Тисовець Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення яких для «індивідуального садівництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для

«будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», землевласниками яких являються Демчук Іван Георгійович житель села Великий Кучурів вул. Щаслива, 1-А. та Семенович Ольга Валеріївна жителька села Тисовець вулиця Чеботаря.

3. Затвердити детальний план території кварталу громадської забудови для розміщення громадської будівлі на земельній ділянці площею 0,1627 га з кадастровим номером 7324582000:02:003:0716, яка розташована по вулиці Головній, 24-Л села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «будівництва і обслуговування будівель торгівлі», з метою можливості розташування громадської будівлі на вищевказаній земельній ділянці, землевласником якої являється Ключук Микола Михайлович житель м. Чернівці вул. Орлика Пилипа, 11/76.
4. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 0,39 га з кадастровим номером 7324582000:01:001:4593, яка розташована по вулиці Зеленій, 50 села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «індивідуального садівництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», землевласником якої являється Ковальчук Давид Іванович житель с. Великий Кучурів.
5. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці площею 0,2202 га з кадастровим номером 7324582000:02:001:0934, яка розташована по провулку Горіховому 1-ому, села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», землевласником якої являється Луканюк Мар'яна Василівна жителька м. Чернівці вул. Руська, 229-Б/151.
6. Затвердити детальний план території кварталу громадської забудови для розміщення молитовного будинку на земельних ділянках загальною площею 0,5307 га з кадастровими номерами 7324582000:01:002:4444 та 7324582000:01:002:1313, які розташовані по провулку Терешкової В. 1-ому, села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення яких для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для (03.04) «будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій»,

землевласником якої являється Релігійна Громада «Церква Християн Віри Євангельської П'ятидесятників «Святої Трійці» села Великий Кучурів.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Г.Верденюка та постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (М. Адамчук).

Сільський голова

В.Годеренчук

Вик.А.Цілюк, 67-681